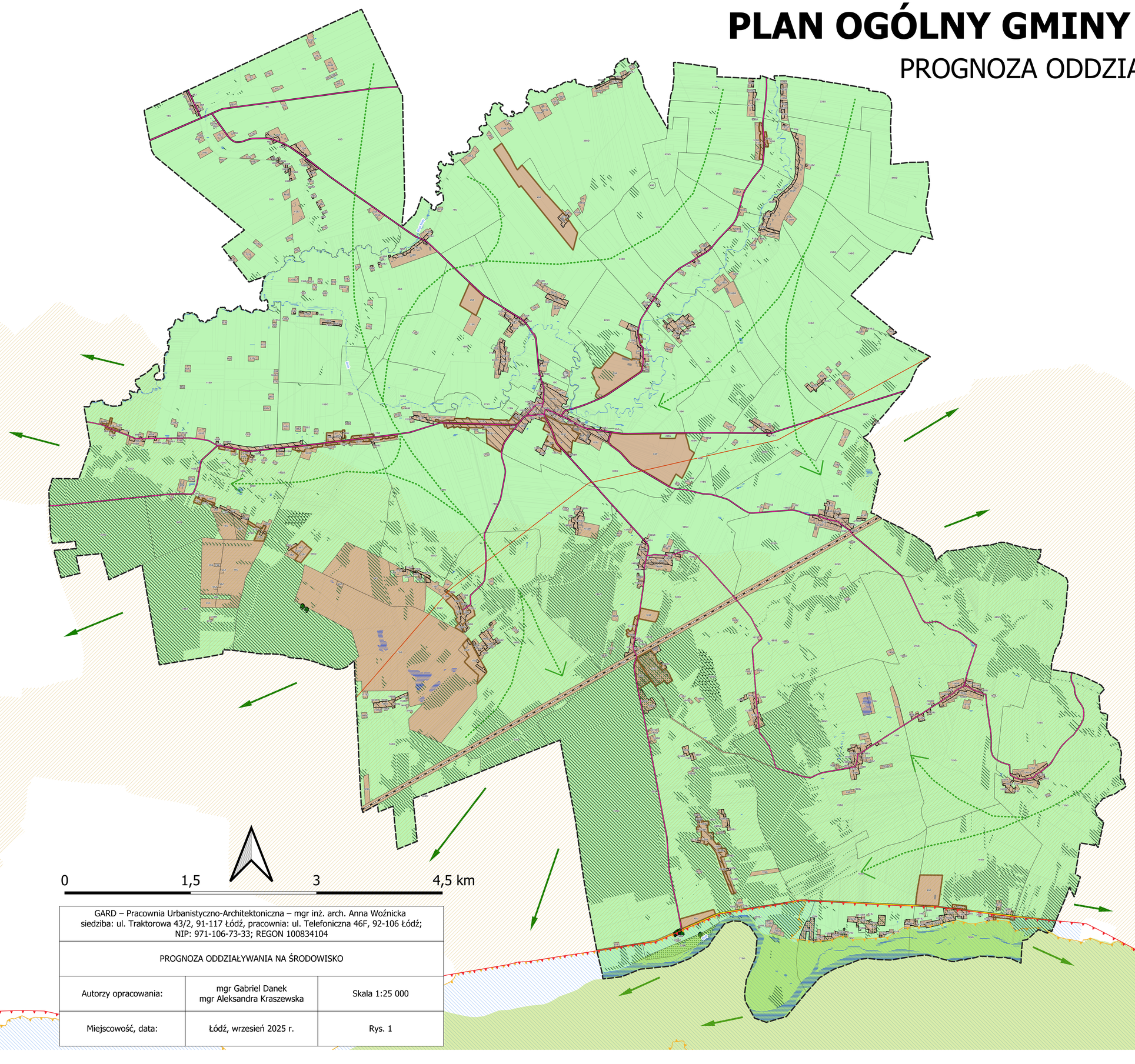
PLAN OGÓLNY GMINY ZARĘBY KOŚCIELNE

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



Oznaczenia na rysunku:

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

Tereny objęte ochroną:

- Lasy
- Lasy ochronne
- Granica obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu
- Granica obszaru Natura 2000 Ostoja Nadbużańska
- Nadbużański Park Krajobrazowy
- Pomniki przyrody
- Wody powierzchniowe

Pozostałe obszary cenne przyrodniczo i biologicznie aktywne:

- Korytarz ekologiczny Dolina dolnego Bugu
- Korytarz ekologiczny Lasy Mielnickie - Puszcza Biała
- Lokalne ciągi i powiązania ekologiczne
- Główne kierunki powiązań przyrodniczych

ELEMENTY ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA, STANOWIĄCE POTENCJALNE ŹRÓDŁO UCIAŻLIWOŚCI LUB ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

- Oczyszczalnia ścieków
- Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Drogi powiatowe
- Drogi wojewódzkie
- Linia kolejowa

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO I ICH OCENA

- Wydzielony obszar uzupełnienia zabudowy
- Tereny największych przekształceń związanych ze zmianą charakteru zagospodarowania
- Tereny z ustalonym wysokim udziałem % powierzchni biologicznie czynnej (50% i więcej w terenach zainwestowanych i przeznaczonych do urbanizacji 70% i więcej w terenach otwartych lub ekstensywnie zainwestowanych)
- Tereny zainwestowane i przeznaczone do urbanizacji
- Tereny otwarte lub ekstensywnie zainwestowane

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Granica gminy Zaręby Kościelne
- Działki ewidencyjne
- Budynki

GARD – Pracownia Urbanistyczno-Architektoniczna – mgr inż. arch. Anna Woźnicka siedziba: ul. Traktorowa 43/2, 91-117 Łódź, pracownia: ul. Telefoniczna 46F, 92-106 Łódź; NIP: 971-106-73-33; REGON 100834104		
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO		
Autorzy opracowania:	mgr Gabriel Danek mgr Aleksandra Kraszewska	Skala 1:25 000
Miejscowość, data:	Łódź, wrzesień 2025 r.	Rys. 1